

СЕВЕРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
Тридцять восьма(позачергова) сесія

РІШЕННЯ № 2218

30 січня 2018 року
м. Северодонецьк

Про встановлення пільг із сплати земельного податку на 2018 рік, на території Северодонецької міської ради, код згідно з КОАТУУ 4412900000

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розглянувши клопотання підприємств, організацій, установ та фізичних осіб, щодо надання пільг по сплаті земельного податку за користування земельними ділянками, які розташовані на території Северодонецької міської ради, враховуючи службу запису Фінансового управління Северодонецької міської ради №518, 519, 520 від 07.12.2017, № 552, 553 від 26.12.2017 стосовно можливості надання пільг із сплати земельного податку на 2018 рік, враховуючи зміни до проекту рішення, підготовленого відділом земельних відносин та архітектури міської ради, які запропоновані постійною комісією з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища і розвитку селищ (протокол № 92 від 17 січня 2018), в частині надання пільг із сплати земельного податку на 2018 рік, для фізичних осіб, на земельні ділянки які надані для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Северодонецької міської ради пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 1.
2. Відділу земельних відносин та архітектури міської ради (Ватуліну А.М.) до 1 квітня 2018 року, надати дане рішення Державній податковій інспекції у м. Северодонецьку ГУ ДФС в Луганській області.
3. Відділу внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю міської ради (Анцуповій Г.В.), оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації, в тому числі в міській суспільно-політичній газеті «Северодонецькі вісті».
4. Рішення набирає чинності з 1 лютого 2018 року.
5. Дане рішення підлягає оприлюдненню.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

Міський голова



В.В.Казак

Додаток 1

Затверджено рішенням Северодонецької міської ради
Від 30 січня 2018 №2218

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284
Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 1 лютого 2018 року.

Території населених пунктів Северодонецької міської ради, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
44	-	4412900000	м. СЕВЕРОДОНЕЦЬК	Земельні ділянки які зайняті багатоквартирними житловими будинками	100
44	-	4412900000	м. СЕВЕРОДОНЕЦЬК	Земельні ділянки на яких знаходяться об'єкти нерухомого майна, які були зруйновані або пошкоджені, під час проведення АТО на території м.Северодонецьк Луганської області	100
44	-	4412900000	м. СЕВЕРОДОНЕЦЬК	Земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)	100
44	-	4412990001	ЛІСНА ДАЧА	Земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)	100
44	-	4412990002	ВОЄВОДІВКА	Земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)	100
44	-	4412990003	ПАВЛОГРАД	Земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)	100
44	-	4412990005	СИНЕЦЬКИЙ	Земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)	100

Секретар ради



І.М. Бутков

¹Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

СЄВЕРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
Двадцять четверта (чергова) сесія

РІШЕННЯ № 1200

« 26 » січня 2017 року
м.Сєверодонецьк

Про внесення змін до рішення міської ради
від 30.05.2016 року за №419
«Про затвердження нової редакції
додатку №1 до рішення міської ради
від 29.01.2015 року за №4288
«Про затвердження Положень
про податок на майно та акцизний податок»

Відповідно до ст.10, ст. 266 Податкового кодексу України, Закону України від 20.12.2016 року за №1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 та частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою зниження податкового навантаження на платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, Сєверодонецька міська рада

ВИРІШИЛА:

1. З 01.01.2017 року викласти в наступній редакції п.6.1 додатку №1 до рішення міської ради від 30.05.2016 року за №419 «Про затвердження нової редакції додатку №1 до рішення міської ради від 29.01.2015 року за №4288 «Про затвердження Положень про податок на майно та акцизний податок»:

«6.1. Ставки податку встановлюються за 1 кв.м. бази оподаткування:
для фізичних осіб:

для об'єктів житлової нерухомості:

- для квартири – 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року з площі, що перевищує 60 м²;

- для житлового будинку – 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року з площі, що перевищує 120 м²;

- для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) у розмірі 0,5% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року з площі, що перевищує 180 кв. метрів.

для об'єктів нежитлової нерухомості:

- 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

- для присадибних будівель (сараї, хліві, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, тощо) та надземних та підземних гаражів – 0,01% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

для юридичних осіб:

для об'єктів житлової нерухомості – 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

для об'єктів нежитлової нерухомості – 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

2. Доручити Відділу внутрішньої політики та зв'язків з громадськістю (Ліннік С.М.) опублікувати дане рішення в засобах масової інформації, в тому числі в міській суспільно-політичній газеті «Северодонецькі вісті».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету та фінансів (Водяник Р.В.).

В.о. міського голови
Секретар міської ради



І.М.Бутков

СИРОТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
м. СЕВЕРОДОНЕЦЬК ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
П'ЯТНАДЦЯТА (чергова) СЕСІЯ

27січня2017р.

смт. Сиротине

РІШЕННЯ № 4

Про внесення змін до рішення селищної ради
від 05.06.2015 року за №11
«Про внесення змін до рішення
селищної ради від 06.02.2015 року за № 6
«Про затвердження Положень
про податок на майно, акцизний податок
та про транспортний податок»

Відповідно до ст.10, ст. 266 Податкового кодексу України, Закону України від 20.12.2016 року за №1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 та частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою зниження податкового навантаження на платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, Сиротинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. З 01.01.2017 року викласти в наступній редакції:

- п. 5.1. додатку №1 до рішення селищної ради від від 05.06.2015 року за №11 «Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.02.2015 року за № 6 «Про затвердження Положень про податок на майно, акцизний податок та про транспортний податок»

«5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік)».

- п.6.1 додатку №1 до рішення селищної ради від від 05.06.2015 року за №11 «Про внесення змін до рішення селищної ради від 06.02.2015 року за № 6 «Про затвердження Положень про податок на майно, акцизний податок та про транспортний податок»

«6.1. Ставки податку встановлюються за 1 кв.м. бази оподаткування:

для фізичних осіб:

для об'єктів житлової нерухомості:

-для квартири – 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року з площі, що перевищує 60 м²;

-для житлового будинку – 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року з площі, що перевищує 120 м²;

-для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) у розмірі 0,5% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року з площі, що перевищує 180 кв. метрів.

для об'єктів нежитлової нерухомості:

- 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

- для присадибних будівель (сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, тощо) – 0,0% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

для юридичних осіб:

для об'єктів житлової нерухомості – 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

для об'єктів нежитлової нерухомості – 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

2. Дане рішення розмістити на сайті Северодонецької міської ради у розділі інформація селищних рад.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету та фінансів

Селищний голова



В.Г.Попов

БОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
(п'ятнадцята сесія)

РІШЕННЯ

Від 01 лютого 2017 року
смт. Борівське

№ 127

«Про внесення змін до рішення
№ 25 від 25.12.2015 р.»

Керуючись Бюджетним кодексом України, статтями 7, 10, 12, 265, 266 Податкового кодексу України, Прикінцевим положенням Закону України « Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Борівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

4. Внести зміни до рішення № 25 від 25.12.2015 року «Про затвердження Положень про податок на майно та акцизний податок»
 - для житлового будинку- 0,5% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року з площі, що перевищує 200 кв.м.;
 - Для юридичних осіб:
 - для об'єктів житлової нерухомості – 1% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
 - для об'єктів нежитлової нерухомості – 1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
5. Дане рішення підлягає оприлюдненню
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету та фінансів

Селищний голова



Л.І.Афанас'єва
Л.І.Афанас'єва

СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
Двадцять п'ята (позачергова) сесія

РІШЕННЯ №1226

06 лютого 2017 року
м. Сєвєродонецьк

Про внесення змін до рішення 102-ої (чергової) сесії міської ради від 30.06.2015р. за №4615 «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території населених пунктів Сєвєродонецької міської ради»

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 8, 10, 12, 14, 269-289 Податкового кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», з метою забезпечення економічного врегулювання земельних відносин, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань планування, бюджету та фінансів, пропозиції (протокол №57 від 06.02.2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення сто другої чергової сесії міської ради №4615 від 30.06.2015р. «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території населених пунктів Сєвєродонецької міської ради», а саме Додаток 1 до Положення про податок на майно, в частині плати за землю викласти в новій редакції. (Додається)

2. Рішення 24-ої чергової сесії міської ради №1182 від 26.01.2017р. «Про встановлення пільг по сплаті податку на землю суб'єктам господарювання» вважати таким, що втратило чинність.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Сєвєродонецької міської ради з питань планування, бюджету та фінансів, на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

Секретар міської ради,
в.о. міського голови

І.М.Бутков

ПЕРЕЛІК
категорій платників та розмір ставок земельного податку

№	Категорії платників земельного податку	Розмір ставки земельного податку, % від нормативної грошової оцінки землі (НГО)
1	2	3
1	органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені у відповідності до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок державного або місцевого бюджетів	1,0
2	власники земельних ділянок (юридичні та фізичні особи), які мають належним чином оформлене право власності на земельну ділянку, за винятком платників, зазначених у пп. 4-7	2,0
3	власники та користувачі земель сільськогосподарського призначення (юридичні та фізичні особи): для рілля, сіножаття та пасовищ, для багаторічних насаджень, для індивідуального садівництва, для колективного садівництва	0,3
4	власники та користувачі земельних ділянок, зайнятих житловим фондом, у т.ч. громадяни, які використовують земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуальних гаражів, гаражно-будівельними та дачно-будівельними товариствами.	0,06
5	власники та користувачі земельних ділянок авіаційного, залізничного, автомобільного, трубопровідного та річкового транспорту (у т.ч. під коліями, будівлями та спорудами).	1,0
6	власники та користувачі земельних ділянок, які надані для розміщення об'єктів енергетики, що виробляють електричну енергію з відновлених джерел енергії	0,5
7	власники вбудовано-прибудованих нежитлових приміщень, розташованих в житлових будинках, які використовують дані приміщення для ведення підприємницької діяльності	3,0
8	землекористувачі, які набули земельні ділянки на праві постійного користування, за винятком платників, зазначених у пп. 1, 4-7	3,0
9	юридичні та фізичні особи, які не мають належним чином оформлених документів на землю, за винятком платників, зазначених у п. 4-7	3,0

**СИРОТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
М.СЕВЕРОДОНЕЦЬКА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШІСТНАДЦЯТА (чергова) СЕСІЯ
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

24.03.2017р.

смт. Сиротине

Р І Ш Е Н Н Я № 3

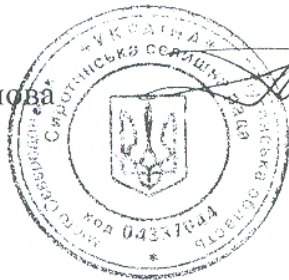
«Про встановлення ставок земельного податку на території населених пунктів Сиротинської селищної ради»

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 8, 10, 12, 14, 269-289 Податкового кодексу України, Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», з метою забезпечення економічного врегулювання земельних відносин; враховуючи рекомендації комісії з питань архітектури, будівництва, земельних відносин, охорони навколишнього середовища і розвитку селищ, Сиротинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01.01.2017 року на території населених пунктів Сиротинської селищної ради податок на майно в частині плати за землю та затвердити розміри ставок земельного податку згідно Додатку до цього рішення. (Додаток 1 додається).
2. Рішення 58-ої сесії Сиротинської селищної ради від 05.06.2015 року № 10 «Про встановлення ставок земельного податку на території населених пунктів Сиротинської селищної ради» вважати таким, що втратило чинність.
3. Рішення 7-ої сесії Сиротинської селищної ради від 29.04.2016 року № 2 «Про внесення змін до рішення 58-ої сесії Сиротинської селищної ради від 05.06.2015 року № 10 «Про встановлення ставок земельного податку на території населених пунктів Сиротинської селищної ради»» вважати таким, що втратило чинність.
4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.
5. Контроль за виконанням рішення доручити комісії з питань архітектури, будівництва, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

Селищний голова



Попов В.Г.

ПЕРЕЛІК
категорій платників та розмір ставок земельного податку

№	Категорії платників земельного податку	Розмір ставки земельного податку, % від нормативної грошової оцінки землі (НГО)
1	2	3
1	органи державної влади та органи місцевого самоврядування, які повністю утримуються за рахунок державного або місцевого бюджетів	1.0
2	власники земельних ділянок (юридичні та фізичні особи), які мають належним чином оформлене право власності на земельну ділянку, за винятком платників, зазначених у пп. 3-4	2.0
3	власники та користувачі земель сільськогосподарського призначення (юридичні та фізичні особи): для рілля, сіножаття та пасовищ, для багаторічних насаджень, для індивідуального садівництва, для колективного садівництва	0.3
4	власники та користувачі земельних ділянок, зайнятих житловим фондом, у т.ч. : - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка);	0,15
	- для індивідуального дачного будівництва, гаражно-будівельних та дачно-будівельних товариств.	0,2
5	землекористувачі (юридичні та фізичні особи), які використовують земельні ділянки без належним чином оформлених документів на право користування земельною ділянкою, за винятком платників, зазначених у п. 3-4	3,0
6	землекористувачі, які мають земельні ділянки на праві постійного користування, але не можуть мати їх на такому праві відповідно до статті 92 Земельного кодексу України	3,0

Секретар ради



Н.В.Костиря

БОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ШОСТОГО СКЛИКАННЯ
(п'ятдесят трет'я сесія)

Р І Ш Е Н Н Я

Від 16 червня 2015 року

смт. Борівське

№ 921

«Про затвердження ставки земельного
Податку на території Борівської селищної
ради на 2016 рік»

Керуючись п.35 ч.1 ст. 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 269-287 Податкового кодексу України, Законом України « Про внесення змін до податкового кодексу України та деяких актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014р. № 71-VIII, розглянувши висновки постійних комісій селищної ради з питань бюджету та фінансів , з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища.

Борівська селищна Рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити ставки податку на земельні ділянки в межах населених пунктів Борівської селищної ради:
 - для сільськогосподарських угідь -0,25 відсоток від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки в межах смт. Борівське – 0,1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки в межах сіл Боброве, Осколонівка – 0,1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки;
 - за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) – 0,1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки.
 - для комерційного використання – 2 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
 - інші категорії земель - 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
2. Затвердити положення про порядок обчислення та сплати за землю на території Борівської селищної ради.
3. Дане рішення підлягає оприлюдненню.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії селищної ради з питань бюджету та фінансів , з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища.

Селищний голова:



[Handwritten signature]

Л.І. Афанас'єва

Косовачев
Губоварова
Діє робоче
L

БОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
(шістнадцята сесія)

РІШЕННЯ

Від 01 березня 2017 року
смт. Борівське
«Про внесення змін до рішення
№ 921 від 16.06.2015 р.»

№ 136

Дінарська І.В.
та інше.
[Signature]

Керуючись п.35 ч.1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 269-287 Податкового кодексу України, Прикінцевим положенням Закону України « Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», Борівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення № 921 від 16.06.2015 року «Про затвердження ставки земельного Податку на території Борівської селищної ради на 2017 рік»
 - для сільськогосподарських угідь – 0,30 відсотка від їх нормативної грошової оцінки; всі інші пункти рішення залишаються незмінними.
2. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, благоустрою, бюджету, фінансів та будівництва.

Селищний голова:



[Signature]
Л.І.Афанас'єва

Андреева Е.В.
[Signature]

ДП «Сенатор»		
ГУ ДФСУ у Луганській області		
02	03	20 14
р.№ 137/19		